Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «Экспресс»

П Р И К А З № 8

г. Нижнеудинск 29.01.2026 г.

«Об установлении размера платы
за содержание и текущий ремонт
общего имущества МКД
для **нежилых помещений**,
находящихся на обслуживании
ООО УК «Экспресс»

На основании решений собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденных протоколами общих собраний собственников от 28.02.2025 г. письма Министерства экономического развития Российской Федерации за № 37099-ПК/ДОЗи от 30.09.2025 г.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. С 01.03.2026 года установить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов, обслуживаемых по договору управления, для нежилых помещений в размере 21,96 рубля за 1 кв.м. общей площади в месяц согласно Приложению № 1 к приказу.
2. С 01.03.2026 г утвердить калькуляцию стоимости услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД, обслуживаемых по договору управления ООО УК «Экспресс» согласно приложению № 2.
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Директор **В.Н. Марчан**

Приложение №1
к Приказу № 8 от29.01.2026 года

Утверждаю:
Директор ООО УК »Экспресс»

_____ В.Н. Марчан

Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД, обслуживаемых ООО УК «Экспресс» по договору управления для нежилых помещений на 2026 год

Вводится с 01.03.2026 года

Наименование статей затрат/услуг	Размер платы, руб./кв.м. в месяц
Содержание общего имущества	14,23
Текущий ремонт общего имущества	3,27
Управление многоквартирным домом	4,46
ИТОГО:	21,96

Приложение №2
к Приказу № 8_ от 29.01.2026 года

Утверждаю:
Директор ООО УК »Экспресс»

_____ В.Н. Марчан

Калькуляция на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов, обслуживаемых ООО УК «Экспресс» по договору управления для нежилых помещений на 2026 год

Вводится с 01.03.2026 года

Наименование статей затрат/услуг	Размер платы, руб./кв.м. в месяц
Ремонт конструктивных элементов	**1,78**
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	**4,52**
Текущий ремонт общего имущества	**3,27**
Содержание аварийно- диспетчерской службы	**7,93**
Управление многоквартирным домом	**4,46**
ИТОГО:	**21,96**